

Stečajna masa iza DRAGUZET – PROMET d.o.o.
Medulin, Fucane 1A, OIB: 94359669695
Stečajni upravitelj Milena Veljović, univ.spec.iur.
Medulin, Fucane 1A, mob: 099/7031844
stecajni.milena.veljovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
DRŠĆEVKA 1 I 3
PAZIN

Posl.br. 2 St-122/2023

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Medulin, 15. lipanj 2023. godine

I. UVOD

Stečajni postupak nad Stečajnom masom iza DRAGUZET – PROMET d.o.o., Medulin, Fucane 1A, OIB: 94359669695, otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 12 St-122/2023 od 15. ožujka 2023. godine. Oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut je na oglasnoj ploči suda 15. ožujka 2023. godine.

U svojstvu imenovanog stečajnog upravitelja, temeljem odredbi Stečajnog zakona, podnosim ovo izvješće.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni sud - Trgovački sud u Pazinu

MBS - 130123414

OIB – 94359669695

Naziv – Stečajna masa iza DRAGUZET – PROMET d.o.o.

Sjedište – Medulin, Fucane 1A

III. GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Djelatnost dužnika bila je trgovina motornim vozilima. Društvo je brisano iz sudskog registra još 15. prosinca 2017. godine. Obzirom je u imovini društva ostao poslovni prostor pokrenut je likvidacijski postupak. Međutim, tražbine vjerovnika bile su veće od vrijednosti poslovnog prostora, pa je likvidatorica podnijela prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka.

IV. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Nakon preuzimanja dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi.

Izrađen je novi pečat dužnika u stečaju koji ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i glasi Stečajna masa iza DRAGUZET PROMET d.o.o. u stečaju.

Otvoren je novi žiro račun stečajne mase.

Izvršen je pregled poslovnih prostorija dužnika.

Sačinjen je popis predmeta stečajne mase.

Sastavljena je procjena troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase za razdoblje od šest mjeseci.

Izrađen je pregled imovine i obveza.

Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, te pregled imovine i obveza dostavljeni su sudu sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Ispitane su sve prijave tražbina. Izrađen je popis vjerovnika.

V. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovinu dužnika čini poslovni prostor kč.br. 3641/5, 3. Suvlasnički dio: 14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), PODULOŽAK BROJ 1112, =14/100 dijela nekretnine k.č.br. 3641/5 k.o. Poreč, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR u prizemlju zgrade, ukupne površine 88,12 m², u planu posebnih dijelova označen kao posebni dio "3", s pripadajućom terasom koja je u planu posebnih dijelova zgrade označena brojem "3", zk.ul. 4177, k.o. Poreč.

Sukladno procjembenom elaboratu broj 66/23 od 07.06.2023. godine vrijednost poslovnog prostora iznosi 124.000 EUR.

Na nekretninama je uknjiženo prethodno pravo vlasništva u korist H-ABDUCO d.o.o. Od strane društva FORTIS INVEST d.o.o., Pula, Marulićeva 3, OIB: 19904772237 dostavljen mi je ugovor o otkupu potraživanja, te sukladno tome zahtjev radi promjene stečajnog i razlučnog vjerovnika. Isti je dostavio i izjavu iz čl. 247.st.7. Stečajnog zakona.

VI. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prijave tražbina podnijelo je tri vjerovnika, na ukupan iznos od 626.185,14 EUR. Tražbine prvog višeg isplatnog reda iznose ukupno 67.374,87 EUR. Tražbine drugog višeg isplatnog reda iznose ukupno 558.810,27 EUR. Priznate su sve prijavljene tražbine, a nisu ispitane tražbine u iznosu od ukupno 13.683,73 EUR obzirom se radi o tražbinama nižeg isplatnog reda.

Obavijest o razlučnom pravu zaprimila sam od Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, glede nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika. Na nekretninama je uknjiženo prethodno pravo vlasništva u korist H-ABDUCO d.o.o. prenjeto na FORTIS INVEST d.o.o., Pula, Marulićeva 3, OIB: 19904772237.

Za razdoblje od 15.03.2023. godine do 15.12.2023. godine odnosno devet mjeseci (prošlo je tri mjeseca od otvaranja stečajnog postupka, pretpostavljam da će do brisanja iz sudskog registra proći još šest mjeseci) planirani su troškovi stečajnog postupka u iznosu od 15.583,54 EUR i ostale obveze stečajne mase u iznosu od 100 EUR odnosno ukupno 15.683,54 EUR.

VIII. RADNOPRAVNI ODNOSI DUŽNIKA

Dužnik nema ni jednog zaposlenog djelatnika.

IX. PRIJEDLOZI ZA DALJNI NASTAVAK POSTUPKA

FORTIS INVEST d.o.o., Pula, Marulićeva 3, OIB: 19904772237 dostavio je izjavu iz čl. 247.st.7. Stečajnog zakona. Stoga će sud donijeti odgovarajuće odluke u skladu sa navedenom izjavom.

X. ZAKLJUČAK

Obzirom na sve navedeno predlažem:

- da se prihvati izvješće stečajnog upravitelja i odobre poduzete radnje u dosadašnjem tijeku postupka,
- da sud donese odluke u skladu sa izjavom iz čl. 247.st.7. Stečajnog zakona koju je podnio FORTIS INVEST d.o.o., Pula, Marulićeva 3, OIB: 19904772237.

U Medulinu, 15.06.2023. godine

Stečajna upraviteljica
Milena Veljović, univ.spec.iur.